

BÉRLETI SZERZŐDÉS

Jelen szerződés létrejött egyrészről a

Centrocc Professional Kft.
Székhelye: 1025 Budapest, Berkenye u. 15.
Cégjegyzékszám: 01-09-172756
Adószám: 24337566-2-41
Képviseli: Dr. Fehér Zsigmond Tibor ügyvezető,

a továbbiakban: Bérbeadó

másfelől

Cég neve:
Székhelye:
Cégjegyzékszám:
Adószám:
Képviseli:

a továbbiakban: Bérbevevő között az alábbi feltételekkel:

A Bérbeadó képviselője, dr. Fehér Tibor kifejlesztett egy módszert a harapás levezetésére a helyes condylus pozíciókból (a továbbiakban: Centrocc műszeres harapásregisztrálás).

1.) A Bérbeadó bérbe adja adja Bérbevevőnek a – minden tekintetben gondosan kialakított és eredményesen kipróbált – Centrocc műszeres harapásregisztrálás gyakorlatához tartozó eszközöket (1. sz. melléklet), továbbá egy TMJ demo készüléket folyamatos szakmai segítségnyújtással (hétköznaponként 24 órán belüli válaszadás), valamint hozzáférést biztosít Bérbevevőnek "A fogászat negyedik dimenziója" című online tananyaghoz.

Bérbeadó a szerződés teljes idejére garanciát vállal a bérelt eszközök működőképességére.

Bérbeadó vállalja, hogy a bérelt eszközök rendeltetésszerű használat melletti meghibásodása esetén térítésmentesen, a legrövidebb idő alatt megjavítja vagy pótolja az eszközt.

Nem rendeltetésszerű használat során történt meghibásodás esetén a javítás vagy csere költsége a Bérbevevőt terheli.

2.) Díjak

Havi bérleti díj: 23.000.- Ft + ÁFA, azaz huszonháromezer forint + ÁFA.

Az eszközökért fizetendő letéti díj: 450.000.- Ft, azaz négyszázötvenezer forint. (A szerződés megszűnése esetén a letéti díj visszajár a Bérbevevő részére, kivéve a jelen szerződés 5. pontja szerinti esetet.)

Az aláírt szerződés visszaérkezése, valamint a 450.000.- Ft letéti díj beérkezése után kapja meg Bérbevevő az eszközöket.

Az első havi bérleti díj a bérelt eszközök átvétele napján, de legkésőbb tíz nappal később esedékes.

A postai költség mindig a küldő felet terheli.

3.) A Bérbevevő a Centrocc műszeres harapásregisztrálást saját felelősségére és kockázatára, a Bérbeadó előírásai szerint végzi.

4.) Felek együttműködése, jogai és kötelezettségei

A Bérbevevő kötelezettséget vállal arra, hogy a bérelt tárgyakat rendeltetésszerűen, a tőle elvárható gondossággal működteti, felel minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye.

Ha egy bérelt eszköz a Bérbevevő hibájából megsemmisül, elvesz, használhatatlanná válik, a Bérbevevő köteles a tárgy 1. sz. melléklet szerinti listaáron feltüntetett értékét megtéríteni.

Felek egyetértenek abban, hogy mindenkor kölcsönösen kedvezően megtartják egymás jó hírnevét és jó szakmai megítélését.

5.) Jelen szerződés minimálisan három hónapra, egyébként korlátlan időtartamra jött létre.

A jelen szerződés megszűnik a bérelt eszközök Bérbeadó által történő átvételének napján.

A bérleti díj addig a napig fizetendő.

A szerződés megszűnésekor a Bérbevevő köteles az átvett műszereket és eszközöket, továbbá a TMJ demo készüléket üzemképes, tiszta állapotban a Centrocc Professional részére saját költségén visszajuttatni.

Ha a szerződés megszűnésekor valamely műszer vagy eszköz elveszett, megrongálódott, nem üzemképes, annak javítása, pótlása a letéti díjból közvetlenül kielégíthető. Máskülönb a szerződés lejártakor a letéti díj teljes összege visszajár.

A Bérbeadó jogosult a szerződést felbontani a bérleti díj két hónapos csúszása esetén. Ilyenkor a letéti díj teljes összegét a Bérbeadó megtartja, az eszközök a Bérbevevő tulajdonába kerülnek.

Az eszközök amortizációja miatt a visszafizetendő letéti díj évente 20%-kal csökken. Az amortizáció éves 20%-os csökkenése abban az esetben is érvényes, amennyiben a Bérbevevő meg kívánja vásárolni a bérelt eszközöket. Amint az eszközök a Bérbevevő tulajdonába kerülnek, a készülékekre a garancia további egy évig érvényes, viszont azonnal megszűnik a szakmai segítségnyújtás.

6.) A hírnévrontás akár helyrehozhatatlan károkat okozhat egy társaság életében. A Bérbevevő köteles a Centrocc módszer (Centrocc műszeres harapásregisztrálás) jó hírnevét megóvni. Ennek nem betartása kimeríti a súlyos szerződésszegés esetét, amiért a Centrocc Professional Kft.-t átalány kártérítés illeti meg, melynek összege 1.000.000.- Ft. azaz Egymillió forint.

7.) Egyéb rendelkezések

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. szabályai az irányadók. A szerződést elolvasás és értelmezés után a felek mint akaratukkal mindenben egyezőt írták alá.

Kelt:

.....
Bérbeadó
Dr. Fehér Zsigmond Tibor ügyvezető
Centrocc Professional Kft.

.....
Bérbevevő

1.sz. melléklet

Eszközök és áraik (ÁFA nélkül)

- 1.) QM1000B2M Artikulator (150 ezer Ft)
- 2.) QUICK Facebow (80 ezer Ft)
- 3.) Acél harapásvilla (15 ezer Ft)
- 4.) Villatámasz (10 ezer Ft)
- 5.) Mounting table 10° (20 ezer Ft)
- 6.) Fém lap (5 ezer Ft)
- 7.) CondylLoc (60 ezer Ft)
- 8.) TMJ demo (60 ezer Ft)
- 9.) Centrocc táska (20 ezer Ft)